REPUBLIQUE DU BENIN

COUR SPÉCIALE DES AFFAIRES FONCIÈRES

Immeuble Kougblénou, Ganhi
sec.csaf@justice.bj
https://csaf.justice.bj

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Mahutin Angèle Anna BADIN

Assesseurs : W. Carine Pamela KOLEGBE ET Bignon Régis Abimaêl ZINSOU

Greffier : Farid FOUCENI

MATIERE: **CIVILE**

FORMATION: **DPF 8**, **Audience de Mise en état 2**

DATE ET HEURE: **30 OCTOBRE 2026 14:00**

SALLE: **DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1063	VITCHOEDO Aguèmon Hubert	AGBADE Zansi			
AFFAIRES ANCIENNES						

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0993	VISSOH V. Pierre	ZITTI Jean			
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1194	HOUNGUEVOU Clément	AGOLI-AGBO Théodore MOUSSA Souradjou			
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2354	ABDOU Nouhou	IBIKOUNLE Sèmiyou			
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2466	NAHOUAN W. Laurent	HOIRS AYI Paul			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2796	Adjovi Monique Epouse ZOMAHOUN	KINTOHOUNTO Toudonou ZOMAHOUN Jéronime ZOMAHOUN Karelle	ZOMAHOUN Toudonou ZOMAHOUN Karelle		
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2838	AYOUBA Bamoï Imorou YACOUBOU Babou Kari	SUCCESSION ALEX HOUNKPATIN			
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3527	IDRISSOU Rahoufou	AGBESSI Alphonsine			
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3666	HERITIERS DE FEU TCHETIN ALBERT	TCHABA Alban TCHABA Nawame SOSSOUKPE Vigan TCHABA Richard TCHABA Fidel			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3828	KOUHINKPO Jean Modeste	KOUHINKPO Bernard			
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4004	HÉRITIERS DE FEU DESOUZA ISABELLE	GBEKPON SYLVIE			
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4113	KOUKOUI Respice Y. Nestor	TELLA Omer			
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4301	SUCCESSION DE FEU DEGBO GRATIEN	HÉRITIERS AGOUNA HONFO			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4332	HOUANVOEGBE Adolphe	SAGBOSI François	GANGAN JEAN GUEDEGBE Vladmir		
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4717	SUCCESSION DE FEU ATCHI DANHANGNON	GANHE Janvier LOKO Christophe			
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4844	HÉRITIERS DE FEU HOUADJETO LUCIEN FANON	HOUNHOUSSA Blaise Geoffroy BOVIS Modeste			
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0148	VIDEHOWE Mahugnon	BOUSSARI Waliyou			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0207	HÉRITIERS DE FEU AWOLO HERVÉ NICAISE	YACOUBOU Mohamed			
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0362	AKPOSSAN Hermane Et 45 Autres AGOSSOU DAKIMON Medenou	HERITIER DE FEU AKOTEGNON BENJAMIN			
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0363	SAVEGNON Théodore	ZINSOU Linton Anicet ZINSOU LINTON Joël			
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1080	HOROU Laurent SOSSOU ALLAGBE	HÉRITIERS DE FEU AGOSSOU ADANHOUNTON ET FÉLIX ADANHOUNTON			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1133	AZONKPONYE Cocou Guy	MEDEHO Menankpo Léon			
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1231	HERITIERS DE SOUZA NORBERT FRANCISCO	HERITIERS DE FEU GOUGLA COSSI			
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1445	ARODOKOUN David Y.	Collectivité Kinda			
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1563	ADJOVI Marcelline Lucie B.	GANDONOU Marius			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2110	TOGBAN Magloire	REPRESENTANT SUCCESSION FEU JEANNE CHRISTELLE IGN			
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2258	AGBLA Ayaba	KINTYHUIDE Esther			
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2337	REPRESENTANT AKAÎ DODJI SATURNIN	REPRESENTANT DE ASSOGBA CLAUDE			
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2376	AVOYITO Innocent	AFALOGBA Dansou			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0132	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU GOUGBE OKEY JOSEPH	TOHOUEKPON Serge TOUDONOU Jérôme		Requête d'expropriation de domaine	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0163	FOLLY Jean	SANNI Mamoudou		Requête en confirmation de droit de propriété	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0568	ATAYI Victoire ALAHO Anzise ***FADE Victorin***	OTCHO Henry OTCHO Henry		Requête afin de confirmation de droit de propriété	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0627	KPINSENON Aymard	HOUNMENOU Jean Albert		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0640	SESSOU Epiphane	KPOHINTO Albert		CONFIRMATION AUX FINS DE CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0643	GANDONOU Nathalie	BABALADJA Edouard NOUKPO Denise		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE AVEC SIGNIFICATION DE PIECES	
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0876	TOSSA Emmanuel	FANOU S. Honoré FANOU Benoît FANOU René		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0989	HOUNDOKINSI Coovi Faustin	REPRESENTANTE HERITIERS DE FEU LANGBENON GERMAIN		Assignation en confirmation de droit de propriété et en expulsion avec signification de pièces	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1158	GOUDEYI Béatrice	SOSSA Komlan HOUNVOU Avosè SEMEVOH Aurélien		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1238	YANCLO Yvettte Y. E	REPRESENTANT COLLECTIVITE AISSO		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE EN CESSATION DE TROUBLE AVEC SIGNIFICATION DE PIECES	
39.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0049		GBAFOTO Victorin GBAFOTO Victorin		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
40.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0199	MEGNOINHO G. Victoire	REPRESNTANT DE FEU ACATCHA FRANÇOIS		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
41.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0280	VIGNONLO DANSOU Germain	AHOUANSOU Bernadin VIGNONLO DANSOU Gilbert		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
42.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0285	KAKPO Appolinaire	ADJIBOLA Nureni		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
43.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0307	ISSA MAmane	GONSALVES Maurel ASSOGBA Théodore DALODE Cosme Bienvenu MADARIKAN Richard AFFOGNON Victoire BESSAN Jacques BONI Zenabe ZITTI Ferdinand VODOUNGBO Jean Institut Géographique National (IGN)		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
44.	CSAF/CPI/RG/2026/1540	YARO Zakari HOUNDEGNON C. Thomas FAGBEMI M. Younouss YESSOUFOU Amed GNAMMI Pascal MONTIN W. Anselme Botondé DAHOUI-AGBOUNTO Pascaline	AHONTON François DE SOUZA Sènan Anani		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCCIERE	

Stat :	Dossiers au rôle : 45	Affaires en délibéré : 1	Affaires anciennes : 44	Affaires nouvelles : 0		

Fait à Cotonou, le 30 octobre 2026

Le Greffier en Chef

signature

AGUE Dossoumou Médard